

ПРОТОКОЛ
мероприятия «Час инвестора»

«30» июня 2025 г.

г. Астрахань,
ул. Ульяновых, 10,
этаж 3

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- | | | |
|--|---|---|
| Вострикова Елена Александровна
(в режиме ВКС) | – | Заместитель начальника отдела управления и распоряжения земельными ресурсами министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области |
| Елизарова Светлана Александровна
(в режиме ВКС) | – | Начальник отдела по оформлению земель ООО «АПК Астраханский» |
| Еськов Сергей Иванович
(в режиме ВКС) | – | Министр сельского хозяйства и рыбной промышленности Астраханской области |
| Крыгин Алексей Александрович | – | Генеральный директор АО «Корпорация развития Астраханской области» |
| Пасевич Ольга Павловна | – | Начальник отдела реестра и земельных отношений Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Астраханской области |
| Солосина Анастасия Станиславовна | – | ВРИО руководителя Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Астраханской области |
| Тараскина Анна Владимировна | – | Начальник департамента инвестиционного развития министра экономического развития Астраханской области |
| Турлаева Елена Михайловна | – | Специалист в сфере земельно-имущественных отношений АО «Корпорация развития Астраханской области» |

Повестка дня

1. Приветственное слово генерального директора АО «Корпорация развития АО» Крыгина Алексея Александровича.

2. О возможности получения ООО «Томарина» земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без торгов, по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

3. Законодательство и практика применения Порядка определения соответствия масштабных инвестиционных проектов критериям, предусмотренным частью 2 статьи 6.1 Закона Астраханской области от 04.03.2008 № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области», в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

1. Открыл мероприятие Крыгин А.А. приветственным словом к участникам и определением повестки дня.

2. По второму вопросу повестки слушали: Елизарова С.А., Солосина А.С., Тараскина А.В. о возможности оформления земельного участка, находящегося в федеральной собственности, в аренду без торгов, по основаниям, предусмотренным подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса РФ.

Решили:

В целях решения ситуации изучить практику по данному вопросу.

3. По третьему вопросу повестки слушали: Тараскина А.В. о законодательстве и практике применения Порядка определения соответствия масштабных инвестиционных проектов критериям, предусмотренным частью 2 статьи 6.1 Закона Астраханской области от 04.03.2008 № 7/2008-ОЗ «Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области» (далее – Порядок), в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности.

Решили:

Проработать вопрос возможности издания нормативно-правового акта по внесению необходимых изменений в Порядок (в отношении земельных участков, находящихся в федеральной собственности) и выработать рекомендации о полномочиях Инвестиционного Совета по определению соответствия масштабных инвестиционных проектов критериям, предусмотренным частью 2 статьи 6.1 Закона Астраханской области от 04.03.2008 № 7/2008-ОЗ, в отношении земельных участков федеральной собственности.

Информировать инвестора ООО «Томарина» о стадии рассмотрения вопроса на постоянной основе.

Генеральный директор



А.А. Крыгин

Секретарь



Е.М. Турлаева