

ПРОТОКОЛ  
мероприятия «Час инвестора»

«22» сентября 2025 г.

г. Астрахань,  
ул. Ульяновых, 10,  
этаж 3

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

|                              |                                                                                                                                           |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Крыгин Алексей Александрович | – Генеральный директор АО «Корпорация развития Астраханской области»                                                                      |
| Лисунов Кирилл Вячеславович  | – ООО УК «Золотой затон»                                                                                                                  |
| Мищенко Денис Сергеевич      | – И.о. заместителя генерального директора – руководитель проектов по привлечению инвестиций АО «Корпорация развития Астраханской области» |
| Турлаева Елена Михайловна    | – Специалист в сфере земельно-имущественных отношений АО «Корпорация развития Астраханской области»                                       |

Повестка дня

1. Приветственное слово генерального директора АО «Корпорация развития АО» Крыгина Алексея Александровича.

2. О возможности формирования и получения ООО УК «Золотой затон» земельного участка, находящегося в государственной собственности, в аренду без торгов/ на торгах, по основаниям, предусмотренным статьей 39.6 Земельного кодекса РФ.

3. Порядок и способы оформления земельного участка для реализации инвестиционного проекта ООО УК «Золотой затон».

1. Открыл мероприятие Крыгин А.А. приветственным словом к участникам и определением повестки дня.

2. По второму вопросу повестки слушали: Лисунова К.В. О возможности формирования и получения ООО УК «Золотой затон» земельного участка, находящегося в государственной собственности, в аренду без торгов/ на торгах, по основаниям, предусмотренным статьей 39.6 Земельного кодекса РФ.

Решили:

Инвестору определить «основной» вид разрешенного использования для инвестиционного проекта.

3. По третьему вопросу повестки слушали: Мищенко Д. С., Турлаеву Е.М. о порядке и способах оформления земельного участка для реализации инвестиционного проекта ООО УК «Золотой затон».

Решили:

Проработать вопрос возможности формирования земельного участка на территории МО «Городской округ город Астрахань» по адресу: город Астрахань, Советский район, улица Адмирала Нахимова, с учетом документов территориального планирования и норм действующего земельного законодательства.

Разработать проект обращения о возможности формирования земельного участка. ООО УК «Золотой затон» направить данное обращение в адрес министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области.

Информационное взаимодействие инвестора ООО УК «Золотой затон» и Корпорации осуществлять на постоянной основе.

Генеральный директор



А.А. Крыгин

Секретарь



Е.М. Турлаева