

**Акционерное общество
«Корпорация развития Астраханской области»**

УТВЕРЖДЕНО
приказом генерального директора
АО «Корпорация развития
Астраханской области»
№45 од от 07.10.2025 г.

**РЕГЛАМЕНТ
сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых
или планируемых к реализации на территории Астраханской
области по принципу "одного окна"**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент принят в целях активации привлечения инвестиций в экономику Астраханской области и устранения административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории Астраханской области.

Регламент разработан в соответствии с Федеральным законом от 25.02.1999 №39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», Законом Астраханской области от 07.07.2021 №67/2021-ОЗ «Об отдельных вопросах осуществления инвестиционной политики на территории Астраханской области», Постановлением Правительства Астраханской области от 16.12.2022 N 643-П "О государственной программе "Экономическое развитие Астраханской области", Распоряжением Губернатора Астраханской области от 24.03.2023 №181-р «Об Инвестиционной декларации Астраханской области», Постановлением Правительства Астраханской области от 31.01.2018 №27-П "О Порядке принятия решения о присвоении (об отказе в присвоении) инвестиционному проекту статуса "особо важный инвестиционный проект", Постановлением Правительства Астраханской области от 29.04.2022 №191-П "О Порядке принятия решения о признании инвестиционного проекта значимым», Постановлением Правительства Астраханской области от 31.01.2018 №30-П "О Порядке принятия решения о прекращении оказания поддержки инвестиционной деятельности», Постановлением Правительства Астраханской области от 31.01.2018 N 26-П "О Порядке осуществления мониторинга инвестиционных проектов", Постановлением Губернатора Астраханской области от 10.04.2023 N 40 "Об Инвестиционном комитете Астраханской области", постановлением Правительства Астраханской области от 03.03.2005 No 8-П «О министерстве экономического развития Астраханской

области», Распоряжением Правительства Астраханской области от 12.05.2023 N 146-Пр «О наделении акционерного общества «Корпорация развития Астраханской области» функциями агентства развития Астраханской области», Уставом акционерного общества «Астраханский залоговый фонд» с изменениями, распоряжением агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области №390 от 26.06.2018.

1.2. Для целей настоящего Регламента используются следующие понятия:

-**Специализированная организация по привлечению инвестиций и работе с инвесторами** (далее именуется- Специализированная организация) - акционерное общество «Корпорация развития Астраханской области»;

-**Инвестор** - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, планирующие к реализации или реализующие инвестиционные проекты на территории Астраханской области;

- **сопровождение инвестиционного проекта по принципу "одного окна"** (далее именуется - сопровождение инвестиционного проекта) - комплекс мероприятий, осуществляемых Специализированной организацией, направленных на содействие Инвестору в реализации сопровождаемого инвестиционного проекта на протяжении всего срока реализации инвестиционного проекта;

- **обращение** - заявление о намерении реализовать на территории Астраханской области инвестиционный проект.

Иные понятия, используемые в настоящем Регламенте, применяются в значениях, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Астраханской области.

1.3. Специализированная организация обеспечивает режим «одного окна» для Инвесторов при взаимодействии с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, исполнительными органами Астраханской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иными организациями по принятым на сопровождение инвестиционных проектам.

1.4. Сопровождение инвестиционного проекта осуществляется Специализированной организацией на безвозмездной основе.

1.5. Специализированная организация ведет Реестр инвестиционных проектов, сопровождаемых Специализированной организацией по принципу «одного окна», по форме, установленной Приложением №1 к настоящему Регламенту.

2. Формы сопровождения инвестиционных проектов

2.1. Специализированная организация осуществляет сопровождение инвестиционных проектов, включающее в себя следующие услуги:

2.1.1. информационно-консультационное содействие Инвестору;

2.1.2. помощь в подборе инвестиционной площадки/свободной земельной территории;

2.1.3. организационное содействие по вопросам проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур при взаимодействии Инвестора с территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, исполнительными органами Астраханской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иными организациями при подготовке и реализации на территории Астраханской области инвестиционного проекта (далее- организационное сопровождение).

3. Информационно-консультационное содействие Инвестору

3.1. Информационно-консультационное содействие Инвестору осуществляется Специализированной организацией в форме предоставления сведений и (или) информации по:

- мерам государственной (федеральной и региональной) поддержки, предусмотренным федеральным законодательством и законодательством Астраханской области;

- положениям правовых актов Российской Федерации, Астраханской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области;

- документам, регулирующим порядок получения технических условий и порядок заключения договоров на осуществление соответствующих технологических присоединений;

- перечню документов, срокам, порядку и месту получения необходимых для реализации сопровождаемого инвестиционного проекта согласований и разрешений в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Астраханской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области;

- действующим на территории Астраханской области документам территориального планирования всех уровней и порядку их изменения;

- данным органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области, поступивших в Специализированную организацию от соответствующих органов местного самоуправления, в том числе по численности населения, уровню экономического развития соответствующих муниципальных образований, перечню находящихся на территории соответствующего муниципального образования промышленных площадок;

- ставкам налогов и сборов, режимам налогообложения, предусмотренным федеральным законодательством, законодательством Астраханской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области;

3.1.1. Специализированная организация предоставляет Инвестору указанные в п. 3.1. Регламента сведения и информацию, необходимые для реализации на территории Астраханской области соответствующего

инвестиционного проекта, содержащиеся в открытых источниках, и доступные неограниченному кругу лиц (сведения, информация, не являющиеся конфиденциальными), за исключением информации, поступающей от уполномоченных государственных органов и организаций в соответствии с запросами, направляемыми Специализированной организацией в соответствии с п. 3.1.3. Регламента.

3.1.2. Информационно-консультационное содействие осуществляется Специализированной организацией на основании соответствующего письменного запроса Инвестора.

Специализированная организация предоставляет Инвестору запрашиваемую в соответствии с п. 3.1. Регламента информацию не позднее 5 (пяти) рабочих дней с момента поступления от Инвестора соответствующего запроса, за исключением случаев, предусмотренных п. 3.1.3 Регламента.

3.1.3. Специализированная организация в рамках сопровождения инвестиционного проекта вправе направлять в территориальные органы федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, исполнительные органы Астраханской области, органы местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иные организации запросу на предоставление информации, в том числе по:

- размерам тарифов, ставок платежей и порядку определения платы по регулируемым тарифам естественных монополий, утвержденных нормативными правовыми актами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Астраханской области;

- уровню кадрового потенциала Астраханской области, а также наличию в Астраханской области свободных трудовых ресурсов и динамике их развития;

- уровню обеспеченности Астраханской области и отдельных ее территорий инженерно-транспортной и социальной инфраструктурой.

3.1.3.1. Специализированная организация в течение 1 (одного) рабочего дня поступления соответствующих ответов от уполномоченных органов исполнительной власти, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иных организаций регистрирует поступившие ответы и в течение 2 (двух) рабочих дней с даты их поступления направляет их Инвестору с соответствующим сопроводительным письмом.

4. Подбор инвестиционной площадки.

4.1. Специализированная организация оказывает помощь в подборе инвестиционной площадки/свободной земельной территории (далее - площадки) в соответствии с поступившими заявками, содержащими сведения, установленные в п. 4.2. Регламента и (или) разъясняет возможность подбора необходимой инвестиционной площадки с помощью интегрированной

региональной информационной системы «Инвестиционная карта Астраханской области» (<https://kr30.ru/investoru/investitsionnaya-karta/>).

4.2. Заявка на подбор площадки должна содержать необходимые для реализации инвестиционного проекта параметры инвестиционной площадки: в том числе: площадь (га), тип («greenfield» или «brownfield»), класс опасности, удаленность от г. Астрахани и необходимость наличия и (или) возможности подключения к соответствующей инженерной инфраструктуре (газ, водоснабжение, электроэнергия, очистные сооружения, транспортная инфраструктура и т.п.).

4.3. Специализированная организация не позднее 3 (трех) рабочих дней после поступления заявки от Инвестора подбирает по указанным в заявке параметрам наиболее подходящие площадки.

4.4. Специализированная организация предоставляет Инвестору паспорт площадки по форме, установленной Приложением №2 к настоящему Регламенту в течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления соответствующего запроса - в случае наличия на Инвестиционной карте Астраханской области и в течение 14 рабочих дней - в иных случаях.

4.5. После рассмотрения Инвестором предоставленных Специализированной организацией вариантов площадок и принятия Инвестором решения о просмотре наиболее заинтересовавших площадок Инвестор направляет в Специализированную организацию запрос об организации просмотра отобранных площадок, содержащий соответствующий перечень.

4.6. Специализированная организация в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления запроса, содержащего перечень заинтересовавших Инвестора площадок, согласовывает с правообладателями указанных площадок их посещение Инвестором в целях принятия им решения о месте размещения объектов инвестиционного проекта.

5. Организационное сопровождение.

5.1. Алгоритмы подключения к объектам инфраструктуры и технического присоединения к объектам транспортной инфраструктуры (далее- инженерно-транспортное обеспечение) расположены на сайте Корпорации, в разделе «Навигатор пути инвестора» (<https://kr30.ru/investoru/put-investora/>).

5.2. Специализированная организация в рамках инженерно-транспортного обеспечения вправе запрашивать у уполномоченных органов исполнительной власти, территориальных органов федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иных организаций, в том числе ресурсоснабжающих:

-экспертные заключения, приказы и выписки из тарифных и иных решений, в том числе о подключении соответствующей площадки к объектам инженерной инфраструктуры;

-схемы подключений, а также обоснования выбора определенного технического решения для подключения площадки к объектам инженерной инфраструктуры, расположенным на территории Астраханской области.

5.3. Специализированная организация в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления и регистрации запроса от Инвестора на сопровождение процедуры инженерно- транспортного обеспечения:

-направляет необходимые запросы на предоставление информации, касающейся схемно-технических решений, в соответствующие уполномоченные органы и (или) ресурсоснабжающие организации;

- организует взаимодействие Инвестора с уполномоченными органами исполнительной власти, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти Российской Федерации, органами местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иными организациями, в том числе ресурсоснабжающими, в рамках проведения подготовительных, согласительных и разрешительных процедур, необходимых для реализации инвестиционных проектов.

5.3.1. Полученные в соответствии с п. 5.3. настоящего Регламента ответы Специализированная организация регистрирует в течение 1 (одного) рабочего дня со дня поступления и направляет Инвестору в течение 2 (двух) рабочих дней с даты их поступления.

5.4. Специализированная организация оказывает Инвестору консультативно-методическую помощь в подготовке документов (в том числе проверка комплекта документов, рекомендации по внесению корректировок) для подачи в министерство экономического развития Астраханской области (далее-Министерство) в целях оказания поддержки инвестиционной деятельности по письменному запросу Министерства.

5.5. По письменному запросу Инвестора Корпорация может оказать ему содействие в участии в международных, общероссийских и региональных выставочно-презентационных мероприятиях инвестиционной направленности, проводимых с участием Астраханской области.

5.6. В случае выявления Корпорацией либо Инвестором проблемных вопросов реализации инвестиционных проектов Корпорация инициирует их вынесение на заседания Инвестиционного комитета Астраханской области через Министерство.

6. Требования к Инвестору и инвестиционным проектам, сопровождаемым Специализированной организацией

6.1. Требования к инвестиционным проектам, сопровождаемым Специализированной организацией:

- реализация инвестиционного проекта на территории Астраханской области;

- создание новых рабочих мест (без установления требований к минимальному количеству вновь создаваемых рабочих мест);

- объем инвестиций не менее 30 000 000 (тридцать миллионов) рублей;

- наличие 20 (двадцать) % собственных средств Инвестора на реализацию проекта (документально подтвержденных).

6.2. Требования к Инвестору:

- Инвестор не должен находиться в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к инвестору другого юридического лица), ликвидации;

- в отношении Инвестора не должна быть введена процедура банкротства.

7. Порядок взаимодействия с Инвесторами по сопровождению инвестиционных проектов

7.1. Инвестор, заинтересованный в сопровождении инвестиционного проекта, подает в адрес Специализированной организации обращение по форме, установленной Приложением №3 к настоящему Регламенту.

Обращение может быть подано Инвестором следующими способами:

- на бумажном носителе в свободной форме по адресу, указанному на портале;

- в электронном виде по адресу электронной почты Специализированной организации, указанному на портале;

- в электронном виде, заполнив электронную форму на портале.

Инвестор вправе приложить к обращению дополнительные материалы об инвестиционном проекте.

Ответственность за полноту и достоверность сведений, содержащихся в обращении, и приложенных к нему материалов несет Инвестор.

Обращение подлежит регистрации в течение 1 (одного) рабочего дня со дня поступления в Специализированную организацию.

7.2. Для рассмотрения и принятия Специализированной организацией решения по заявлению Инвестора, поступившему в Специализированную организацию, оно одновременно должно содержать полные и достоверные сведения, установленные в Приложении №3 к настоящему Регламенту, в том числе обязательным приложением к заявлению – «Паспорт проекта».

7.3. Специализированная организация в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня регистрации обращения:

- проверяет полноту указанных в обращении сведений;

- проверяет инвестиционный проект на соответствие требованиям, указанным в пункте 6.1 настоящего Регламента;

- проверяет Инвестора на соответствие требованиям, указанным в пункте 6.2 настоящего Регламента.

7.4. В случае несоответствия инвестиционного проекта требованиям, указанным в пункте 6.1 настоящего Регламента, и (или) представления неполных сведений в обращении, Специализированная организация в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации возвращает обращение для доработки представившему его Инвестору с указанием замечаний, послуживших основанием для возврата.

В случае несоответствия Инвестора требованиям, указанным в пункте 6.2 настоящего Регламента, Специализированная организация в течение 3 (трех) рабочих дней с момента регистрации возвращает обращение представившему его Инвестору с указанием причин, послуживших основанием для возврата.

После устранения замечаний и (или) причин, послуживших основанием для возврата обращения, Инвестор вправе повторно направить обращение для его рассмотрения в порядке, предусмотренном настоящим Регламентом.

7.5. Специализированная организация в течение 7 (семи) рабочих дней со дня регистрации обращения, за исключением случаев, предусмотренных п. 7.4 настоящего Регламента, принимает решение о сопровождении инвестиционного проекта или об отказе в сопровождении инвестиционного проекта и незамедлительно направляет его Инвестору.

7.6. Представление Инвестором недостоверной информации может служить основанием для принятия Специализированной организацией решения об отказе в сопровождении инвестиционного проекта.

7.7. В случае несогласия Инвестора с отказом Специализированной организации в сопровождении инвестиционного проекта, Инвестор вправе обратиться в Министерство с соответствующим заявлением.

7.8. Министерство регистрирует и принимает к рассмотрению заявление Инвестора.

В течение 3 (трех) рабочих дней с даты поступления в Министерство соответствующего заявления Министерство осуществляет проверку правомерности отказа Специализированной организации и иных указанных в заявлении обстоятельств.

По результатам указанной проверки Министерство выносит одно из следующих решений:

- о подтверждении правомерности отказа Специализированной организации в сопровождении инвестиционного проекта;
- о поручении Специализированной организации принять инвестиционный проект на сопровождение.

По итогам рассмотрения заявления Инвестора Министерство направляет в адрес Инвестора официальный ответ.

В случае принятия решения о поручении Специализированной организации принять инвестиционный проект на сопровождение Министерство направляет соответствующее письменное поручение Специализированной организации.

7.9. В случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, Специализированная организация в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия решения о сопровождении инвестиционного проекта:

- совместно с Инвестором разрабатывает план-график мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта, исходя из заявленных инвестором в обращении форм сопровождения инвестиционного проекта;

- направляет Инвестору в двух экземплярах подписанный со своей стороны проект соглашения о сопровождении инвестиционного проекта по форме, установленной Приложением №4 к настоящему Регламенту.

7.10. Полномочный представитель Инвестора в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения проекта соглашения о сопровождении инвестиционного проекта подписывает оба экземпляра и возвращает один экземпляр в Специализированную организацию.

В случае, если полномочный представитель Инвестора, подписавший соглашение, является лицом, имеющим право действовать в интересах юридического лица или индивидуального предпринимателя без доверенности, и (или) является его единоличным исполнительным органом в соответствии с данными Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, то подтверждение его полномочий не требуется. Во всех остальных случаях полномочия подписанта должны быть подтверждены соответствующими документами, в т.ч. доверенностью, оформленной в соответствии с действующим законодательством РФ.

7.11. Подписание Инвестором и получение Специализированной организацией соглашения является основанием начала осуществления Специализированной организацией сопровождения инвестиционного проекта.

7.12. Руководитель Специализированной организации назначает специалиста, ответственного за сопровождение инвестиционного проекта, из числа сотрудников, в должностные обязанности которых входит соответствующий функционал. Данное лицо и его контактные данные указываются в соглашении о сопровождении инвестиционного проекта.

7.13. При возникновении вопросов, требующих комплексного и (или) межведомственного подхода, Специализированная организация для принятия соответствующего решения обращается в Министерство с предложением о вынесении вопроса на обсуждение с участием соответствующих представителей исполнительных органов государственной власти РФ, исполнительных органов государственной власти Астраханской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Астраханской области и иных организаций, деятельность которых направлена на привлечение инвестиций в экономику Астраханской области.

7.14. Инвестор обязуется ежеквартально, в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Специализированной организации статистическую информацию о совершенном за истекший квартал объеме капиталовложений в реализацию инвестиционного проекта.

7.15. По запросу Специализированной организации Инвестор обязуется в срок не более пяти рабочих дней с момента получения запроса представлять справочную информацию о совершенном за истекший месяц объеме капиталовложений в реализацию инвестиционного проекта.

7.16. Сопровождение инвестиционного проекта по принципу «одного окна» прекращается в случаях:

- завершения исполнения всех мероприятий, предусмотренных графиком реализации инвестиционного проекта;
- отказа Инвестора от сопровождения инвестиционного проекта по принципу «одного окна»;
- ликвидация или банкротство Инвестора, либо прекращение/ограничение деятельности Инвестора по решению суда.

**Приложение №1 к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых к реализации
на территории Астраханской области**

Реестр инвестиционных проектов, сопровождаемых Специализированной организацией по принципу «одного окна»

№ п/п	Номер соглашения	Дата регистрации	Инициатор инвестиционного проекта (организация)	Генеральный директор (ФИО)	Контактные данные (телефон, электронная почта)	Краткое содержание инвестиционного проекта	Объем инвестиций (млн.руб.), план	Уполномоченное лицо от Корпорации

**Приложение №2 к Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых к реализации
на территории Астраханской области**

ПАСПОРТ ПЛОЩАДКИ

Сведения об объекте	
Название площадки	
Преференциальный режим	Арктическая зона Российской Федерации Зона приоритетного экономического развития Особая экономическая зона Особый преференциальный режим Курильских островов Отсутствует Свободная экономическая зона Свободный порт Владивосток Специальный административный район Территории опережающего развития
Объект инфраструктуры поддержки	Агропромышленный парк Без льгот Бизнес-инкубатор Игорная зона Индустриальный парк Инновационный научно-технический центр Логистический парк Промплощадка Технопарк
Регион	
Муниципальное образование	
Адрес объекта	
Ближайший город	
Формат площадки	Здания и сооружения Земельный участок Помещение
Тип площадки	Браунфилд Гринфилд
Свободные площади	
Форма собственности объекта*	Муниципальная

	Неразграниченная Региональная Федеральная Частная
Форма сделки	Аренда Аренда через аукцион Доля в реализуемом инвестпроекте Концессия Право осуществления торговой деятельности Право размещения некапитального объекта Право размещения нестационарного объекта Продажа Продажа через аукцион
Стоимость объекта, руб. (покупки или месячной аренды)	
Стоимость, руб./год за га	
Стоимость, руб./год за кв.м.	
Min и max сроки аренды (если применимо), лет	
Порядок определения стоимости	
Класс опасности объекта	I II III IV V
Характеристики расположенных объектов капитального строительства	
Параметры земельного участка Параметры здания, сооружения, помещения	
Контакты	
Наименование собственника	
ИНН собственника	
Контактное лицо	
Телефон контактного лица, e-mail	
Сайт	
Примечание	
Техническое присоединение	
Водоснабжение	
Водоснабжение наличие	Да

	Нет
Водоснабжение Тариф на потребление, руб./куб. М	
Водоснабжение Тариф на транспортировку, руб./куб. М	
Объекты водоснабжения Максимально допустимая мощность, куб. М/ч	
Объекты водоснабжения Свободная мощность, куб.м/ч	
Объекты водоснабжения Иные характеристики	
Сети водоснабжения Пропускная способность, куб. М/ч	
Водоотведение	
Водоотведение наличие	Да Нет
Водоотведение Тариф на потребление, руб./куб. М	
Водоотведение Тариф на транспортировку, руб./куб. М	
Объекты водоотведения Максимально допустимая мощность, куб. М/ч	
Объекты водоотведения Свободная мощность, куб. М/ч	
Объекты водоотведения Иные характеристики	
Сети водоотведения Пропускная способность, куб. М/ч	
Газоснабжение	
Газоснабжение наличие	Да Нет
Газоснабжение Тариф на потребление, руб./куб. М	
Газоснабжение Тариф на транспортировку, руб./куб. М	
Объекты газоснабжения Максимально допустимая мощность, куб. М/ч	
Объекты газоснабжения Свободная мощность, куб. М/ч	
Объекты газоснабжения Иные характеристики	

Сети газоснабжения Пропускная способность, куб. М/ч	
Электроснабжение	
Электроснабжение наличие	Да Нет
Электроснабжение Тариф на потребление, руб./мвт*ч	
Электроснабжение Тариф на транспортировку, руб./мвт*ч	
Объекты электроснабжения Максимально допустимая мощность, мвт/ч	
Объекты электроснабжения Свободная мощность, мвт/ч	
Объекты электроснабжения Иные характеристики	
Сети электроснабжения Пропускная способность, мвт/ч	
Теплоснабжение	
Теплоснабжение Наличие	Да Нет
Теплоснабжение Тариф на потребление, руб./Гкал*ч	
Теплоснабжение Тариф на транспортировку, руб./Гкал*ч	
Объекты теплоснабжения Максимально допустимая мощность, Гкал/ч	
Объекты теплоснабжения Свободная мощность, Гкал/ч	
Объекты теплоснабжения Иные характеристики	
Сети теплоснабжения Пропускная способность, Гкал/ч	
Вывоз твердых коммунальных отходов	
Вывоз ТКО Наличие	Да Нет
Вывоз ТКО Тариф, руб./тонна	
Вывоз ТКО Тариф, руб./куб. М	
Транспортная доступность	
Наличие подъездных путей	Да Нет
Наличие ж/д	Да

	Нет
Наличие парковки грузового транспорта	
Иные характеристики	
Дополнительные сведения	
Описание процедуры подачи заявки*	
Перечень документов, необходимых для подачи заявки	
Адрес эл. Почты для подачи заявки	
Ссылка на форму подачи заявки	
Перечень видов экономической деятельности, возможных к реализации на площадке	
Градостроительные характеристики и ограничения	
Документы территориального планирования	
Иные сведения	
Фотографии объекта	
Документы по объекту	
Геопривязка	
Координаты	
Могут указать координаты?	Да Нет
Не заполняется	
Код во внешнем источнике	

**Приложение №3 к
Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых к реализации
на территории Астраханской области**

ФОРМА для заполнения (оформляется на письменном бланке заявителя)

Генеральному директору
АО «Корпорация развития
Астраханской области»
Крыгину А.А.

От _____
(наименование хозяйствующего субъекта-инициатора инвестиционного проекта)

(должность и ФИО хозяйствующего субъекта-инициатора инвестиционного проекта)

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о принятии инвестиционного проекта
на сопровождение по принципу «одного окна»**

В соответствии с Регламентом сопровождения инвестиционных проектов Астраханской области по принципу «одного окна» прошу принять на сопровождение реализуемый/планируемый к реализации на территории Астраханской области _____

(месторасположение, адрес)

инвестиционный проект _____ (далее-проект).
Достоверность прилагаемых сведений о проекте подтверждаю.

Приложение:

- паспорт проекта на _____ л./файл в формате ____*;

« ____ » _____ Г.
(дата подачи заявления)

_____/_____
(подпись уполномоченного лица) (ФИО)

М.П.
(при наличии)

* обязательное приложение.

При наличии указываются иные приложения (бизнес-план, финансовая модель, презентация проекта и т.п.).

**Приложение №4 к
Регламенту сопровождения
инвестиционных проектов,
реализуемых или планируемых к реализации
на территории Астраханской области**

СОГЛАШЕНИЕ №
о сопровождении инвестиционного проекта
«_____»

г. Астрахань

« » _____ 20__ г.

Акционерное общество «Корпорация развития Астраханской области», в лице генерального директора Крыгина Алексея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Корпорация», с одной стороны, _____, в лице _____, действующего на основании _____, именуемый в дальнейшем «Инициатор инвестиционного проекта», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящее соглашение о сопровождении инвестиционного проекта (далее – Соглашение) о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является сопровождение Инвестиционного проекта «_____» (далее – инвестиционный проект). Под сопровождением понимается оказание на безвозмездной основе информационной и консультационной помощи Корпорацией Инициатору инвестиционного проекта с целью реализации его на территории Астраханской области.

1.2. Стороны в процессе реализации настоящего Соглашения осуществляют свою деятельность в соответствии с действующим законодательством.

2. Направления сотрудничества

2.1. В рамках настоящего Соглашения Стороны договорились предпринимать совместные действия по решению следующих задач:

- оказание информационной, консультационной поддержки в сфере реализации инвестиционного проекта;
- получение Инициатором инвестиционного проекта согласований, разрешений в органах местного самоуправления и исполнительных органах государственной власти Астраханской области;
- взаимодействие с территориальными органами федеральных органов государственной власти Астраханской области, исполнительными органами государственной власти Астраханской области, органами местного

самоуправления и организациями по вопросам сопровождения инвестиционных проектов;

– информирование Инициатора инвестиционного проекта о формах государственной поддержки инвестиционной деятельности, предоставляемых на территории Астраханской области;

– оказание иных мер поддержки в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Астраханской области, входящих в сферу ведения Корпорации.

2.2. Инициатор инвестиционного проекта за весь период реализации инвестиционного проекта на территории Астраханской области планирует:

- осуществить инвестиции в размере не менее _____ рублей;

- создать не менее _____ новых рабочих мест;

- реализовать инвестиционный проект согласно графику, указанному в Приложении №1, являющегося неотъемлемой частью Соглашения.

3. Формы взаимодействия Сторон

3.1. Для координации взаимодействия между Инициатором инвестиционного проекта и Корпорацией Стороны закрепляют следующих уполномоченных лиц:

3.1.1. Со стороны Инициатора инвестиционного проекта:

3.1.2. Со стороны Корпорации:

_____.

3.2. В целях реализации проекта и дальнейшего развития сотрудничества Стороны:

3.2.1. Обязуются оперативно обмениваться информацией, относящейся к области сотрудничества.

3.2.2. Консультироваться по вопросам, относящимся к реализации инвестиционного проекта.

3.2.3. Планировать и проводить совместные мероприятия, направленные на достижение цели настоящего Соглашения.

3.3. Инициатор инвестиционного проекта обязуется ежеквартально, в срок до 10-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представлять Корпорации статистическую информацию о совершенном за истекший квартал объеме капиталовложений в реализацию инвестиционного проекта.

3.4. По запросу Корпорации Инициатор инвестиционного проекта обязуется в срок не более 5 рабочих дней с момента получения запроса представить Корпорации статистическую информацию о совершенном за истекший месяц объеме капиталовложений в реализацию инвестиционного проекта.

4. Организация сотрудничества

4.1. Стороны могут разработать совместную программу мероприятий по развитию сотрудничества. После подписания программа становится неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

4.2. Стороны периодически рассматривают ход реализации Соглашения и определяют дальнейшие направления и формы сотрудничества.

4.3. Стороны могут заключать дополнительные договоры (соглашения), направленные на достижение цели сотрудничества Сторон.

5. Дополнительные условия

5.1. Стороны отдельно оговаривают, что заключение настоящего Соглашения не влечет возникновения финансовых обязательств, и что для возникновения последних требуются отдельные соглашения.

5.2. Применительно к настоящему Соглашению ни одна из Сторон не будет действовать в качестве агента другой Стороны без заключения соответствующего дополнительного соглашения.

5.3. Каждая из Сторон будет нести собственные расходы при выполнении условий настоящего Соглашения, за исключением случаев, отдельно оговариваемых в рамках дополнительных соглашений.

5.4. Стороны имеют право заключать аналогичные по предмету соглашения с другими организациями.

5.5. Стороны в своей деятельности пользуются полной свободой выбора контрагентов.

5.6. По завершению реализации инвестиционной стадии инвестиционного проекта Стороны на преимущественной основе могут заключить соглашение о сопровождении текущей операционной деятельности Инициатора инвестиционного проекта.

6. Конфиденциальность

6.1. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность условий настоящего Соглашения и всей информации, переданной в качестве конфиденциальной, или информации, которую по характеру следует считать конфиденциальной.

7. Срок действия и порядок прекращения действия Соглашения

7.1. Настоящее соглашение заключается сроком до _____ г. и вступает в силу с момента подписания его Сторонами. В случае, если за 30 календарных дней до срока окончания действия ни одна из Сторон не изъявит желание расторгнуть настоящее Соглашение, Соглашение считается пролонгированным на каждый последующий год.

7.2. Любая из Сторон вправе досрочно расторгнуть настоящее Соглашение, письменно уведомив другую Сторону не менее чем за 10 календарных дней до предполагаемой даты расторжения Соглашения.

8. Заключительные положения

8.1. Стороны будут принимать все необходимые меры для устранения возникших между ними разногласий путем проведения переговоров.

8.2. Любое изменение условий настоящего Соглашения считается действительным, если оно совершено в письменной форме и подписано каждой Стороной.

8.3. Каждая из Сторон обязуется уведомить другую Сторону об изменении ее наименования, адреса, телефонов, факса, адресов в сети Интернет не позднее 5 рабочих дней с момента возникновения таких изменений.

8.4. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

9. Юридические адреса и подписи Сторон

«Инициатор
инвестиционного проекта»

«Корпорация»

АО «Корпорация развития
Астраханской области»

Юридический адрес:

Юридический адрес:

414000, Астраханская область, г.
Астрахань, ул. Ульяновых, д.10,
помещение 23

ИНН/КПП

ОГРН _____

_____/_____/_____

ИНН/КПП 3015070479/ 301501001
ОГРН 1053000068967

Генеральный директор

_____/ А.А.Крыгин /

Приложение №1
к соглашению № _____ от _____
о сопровождении инвестиционного
проекта « _____ »

ГРАФИК РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА

